

Votre avis intéresse tout un secteur, donnez-le !

- ▶ A l'initiative de la Fédération des entrepreneurs généraux de la construction, un grand baromètre national du logement a été mis sur pied.
- ▶ Vous avez jusqu'au 8 novembre pour répondre en ligne à des questions servant à jauger votre sentiment général et vos intentions.
- ▶ L'Immo vous révélera les résultats en primeur début 2016.

Pas toujours facile de savoir à qui l'on a affaire lorsqu'on évoque la construction ou la rénovation en Belgique. Afin d'y voir plus clair, la Fédération des entrepreneurs généraux de la construction (FEGC) a lancé un baromètre national afin de sonder la population. L'Immo s'est associé à cette initiative et les résultats seront publiés début 2016.

Concrètement, la possibilité vous est offerte de participer à ce méga-sondage. Un site particulièrement clair et quelque peu ludique y est consacré : www.touchepasamabrique.be.

La brique, on le sait, c'est sacré sous nos latitudes. C'est pourquoi votre avis nous intéresse au plus haut point, que vous soyez sur le point de construire une habitation neuve ou que vous préfériez rénover un bien existant.

Chrono en main, il ne vous faudra pas plus de sept minutes pour répondre aux six questions formulées sur le site du baromètre. Elles se présentent sous la forme de six étapes, comprenant chacune plusieurs questions. Rassurez-vous, celles-ci sont bien formulées et très simples, et une seule réponse vous sera à chaque fois demandée.

Quel est votre sentiment général par rapport au climat économique, politique et social actuel en Belgique ? Le gouvernement favorise-t-il les projets de construction/rénovation ? Que pensez-vous des prix immobiliers en général ? De l'attitude des banques ? Et les primes, elles vous disent quoi ?...

Le but de la FEGC est de tester



Les prix de l'immobilier ne cessent d'augmenter et il devient toujours plus difficile de se loger. Vous en pensez quoi ? © ERA.

le sentiment général des concitoyens par rapport à un projet de vie, car on ne construit ou ne rénove pas un bien immobilier d'un simple claquement de doigts. Le Belge, on le sait, n'est pas habitué à changer de maison ou d'appar-

Il vous reste un peu plus de deux semaines pour répondre et tenter de gagner un chèque de 5.000 euros

tement comme de chemise, contrairement à ce qui se passe chez certains de ses voisins européens. Lorsqu'il s'engage, il s'implique à fond et souvent, l'investissement est à (très) long terme.

Le questionnaire est en ligne depuis le 8 octobre et il le restera jusqu'au 8 novembre. Il vous reste donc un peu plus de deux semaines pour y répondre et tenter de gagner un chèque-cadeau de 5.000 euros. On notera que le site www.touchepasamabrique.be

comporte également des références vers d'autres sites et/ou articles de presse susceptibles de vous guider dans votre décision. Un bon moyen de s'informer après avoir répondu aux questions. Une page Facebook

(Touche Pas A Ma Brique) a également été créée.

« Ce baromètre annuel nous servira entre autres à mettre à jour les représentations actuelles dans notre pays lorsque l'on parle du logement, que ce soit en rénovation ou en construction, explique Patrice Dresse, le directeur général de la FEGC. Le baromètre servira de référentiel sectoriel. »

Dans un climat plutôt morose, la FEGC et ses 4.500 membres

(c'est une des branches de la Confédération Construction) ont voulu prendre les devants. « Aujourd'hui, on se rend compte que le Belge envisage différemment la question du logement, poursuit Patrice Dresse. Et c'est le cas pour les nouvelles générations mais aussi pour les anciennes : il suffit de voir le succès des seigneureries et autres résidences-services, par exemple. Le baromètre doit nous aider à adapter les politiques existantes à ces changements. »

Le baromètre servira donc à apporter des réponses précises aux différents gouvernements. « Mais il servira également aux entrepreneurs, aux architectes et aux fabricants de matériaux car nous nous posons tous des questions, insiste le directeur général de la FEGC. Il suffit de consulter la liste de nos partenaires pour ce nouveau baromètre pour consta-

ter que c'est l'ensemble du secteur qui est intéressé. Ne faudra-t-il pas construire des logements plus petits à l'avenir ? »

Autre point important : la Belgique possède aujourd'hui un taux de 75 % de propriétaires. Mais ne sommes-nous pas en train de voir un glissement vers la location ? « Vu l'état de nos pensions aujourd'hui, c'est, en effet, une question qui pourrait devenir fondamentale dans 20 ou 30 ans, conclut patrice Dresse. Si le Belge n'a plus les moyens d'accéder facilement à la propriété, que va-t-il advenir des générations futures ? »

Si vous avez lu cet article jusqu'au bout, vous auriez déjà eu le temps de remplir le questionnaire. A bon entendeur...

PAOLO LEONARDI

www.touchepasamabrique.be

ÉPINGLÉ

4.500 membres

La Fédération des entrepreneurs généraux de la construction (FEGC) est une société royale fondée en 1881. Elle regroupe 17 associations locales et rassemble environ 4.500 entrepreneurs de gros œuvre et entrepreneurs généraux et est dirigée par Patrice Dresse. La FEGC se structure au sein du cluster « Gros Œuvre et Entreprise générale » de la Confédération nationale de la construction. Elle entend ainsi accueillir l'ensemble des fédérations, associations professionnelles et entreprises actives dans les métiers du gros œuvre, de la démolition et de la déconstruction, de l'assainissement et du recyclage, des techniques de fondation et de béton, des travaux d'infrastructures, ferroviaires, industriels et résidentiels.

21877630



PARTICIPEZ AU 1^{ER} GRAND BAROMÈTRE DU LOGEMENT

CHÈQUE RÉNOVATION/CONSTRUCTION DE 5.000 €

WWW.TUCHEPASAMABRIQUE.BE

WWW.TUCHEPASAMABRIQUE.BE

LES 3 BONNES RAISONS de participer à l'enquête

- 1 Faites entendre votre voix **en moins de 7 minutes !**
- 2 Ouvrons le débat de demain et **soyons nombreux** à donner notre avis !
- 3 Tentez de remporter **un chèque rénovation/construction de 5.000 €**



Confédération Construction
Gros œuvre & entreprise générale



Fédération des entrepreneurs généraux de la construction



développeurs constructeurs



LE SOIR

